

# PREISLISTE

WE	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis*	Tiefgarage*	Status
1 	Erdgeschoss	2	70,93m <sup>2</sup>	459.000 €	25.000 €	
2 	Erdgeschoss	2	73,33m <sup>2</sup>	498.000 €	25.000 €	
3	Erdgeschoss	2	47,72m <sup>2</sup>	339.000 €	25.000 €	
4	Erdgeschoss	3	89,05m <sup>2</sup>	598.000 €	25.000 €	
5	Erdgeschoss	2	57,03m <sup>2</sup>	369.000 €	25.000 €	
6	Obergeschoss	2	70,37m <sup>2</sup>	479.000 €	25.000 €	
7	Obergeschoss	2	73,33m <sup>2</sup>	519.000 €	25.000 €	
8 	Obergeschoss	2	47,72m <sup>2</sup>	339.000 €	25.000 €	
9 	Obergeschoss	3	89,63m <sup>2</sup>	649.000 €	25.000 €	
10	Obergeschoss	2	56,40m <sup>2</sup>	359.000 €	25.000 €	
11	Staffelgeschoss	2	58,99m <sup>2</sup>	449.000 €	25.000 €	
12	Staffelgeschoss	3	85,90m <sup>2</sup>	649.000 €	25.000 €	
13	Staffelgeschoss	4	108,06m <sup>2</sup>	799.000 €	25.000 €	

\* Alle Preisangaben verstehen sich zzgl. der Grunderwerbsteuer, Maklercourtage (3,57 % inkl. ges. MwSt.) und Notar- und Grundbuchkosten.

Stand 07.04.2024

VERTRIEB



ÄRZTE & APOTHEKER IMMOBILIEN  
DR. MOHR UND SCHNEIDER GMBH  
LINDENSTRASSE 29  
21335 LÜNEBURG

**0 41 31 / 22 33 40**

[www.aerzte-apotheke-immobilien.de](http://www.aerzte-apotheke-immobilien.de)

