

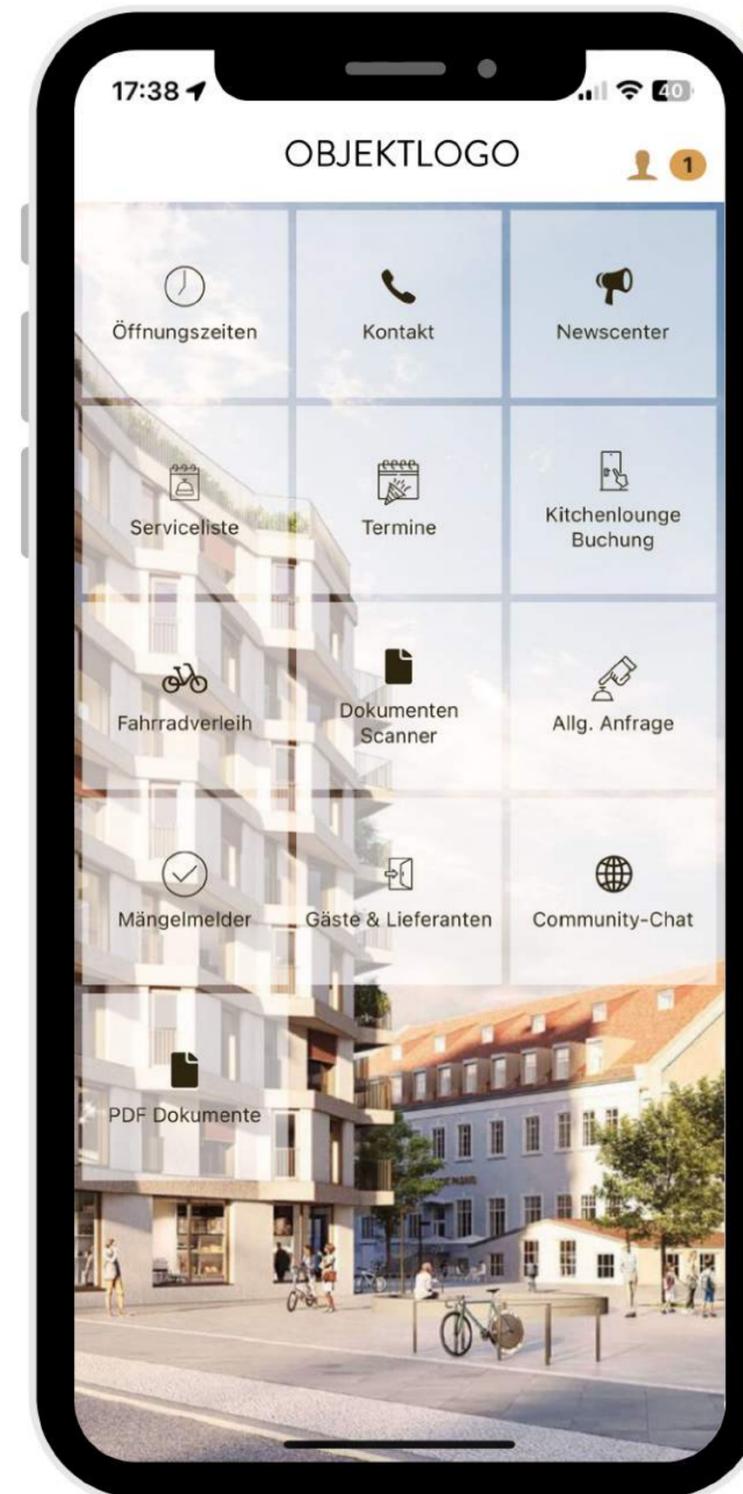
# CONCIERGE APP SHOWCASE

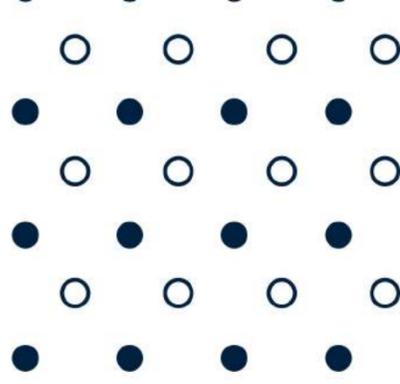


## IHRE INDIVIDUELLE OBJEKT APP

Unsere App ist eine bereits inklusive Leistung, die Sie Ihren Bewohnern auf Wunsch zur Verfügung stellen können und das Beste - im Look and Feel Ihres Projektes!

**LETS GET STARTED**





# APP OPTIONEN



**01.**

**CONCIERGE APP**

Die Digitalisierung einer analogen Zunft.

**02.**

**LIEFERANTEN-  
MANAGEMENT**

Welcher Dienstleister ist wo und wann im Haus und welche Schlüssel wurden wann an wen ausgegeben? Viele Fragen, endlich Antworten.

**03.**

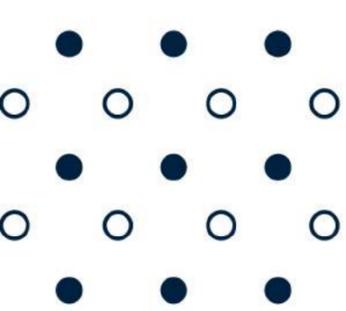
**RUNDGÄNGE**

Dokumentierte Rundgänge, die definiert sind und mit Bildern und Text durch das Team nachgewiesen werden.

**04.**

**BUCHUNGEN**

Verwaltung von Ressourcen wird übersichtlich und digital. Jegliche Mietsachen ad hoc buchen kostenlos oder mit Bezahlung.



# DIE CONCIERGE APP MIT APPYOURSELF



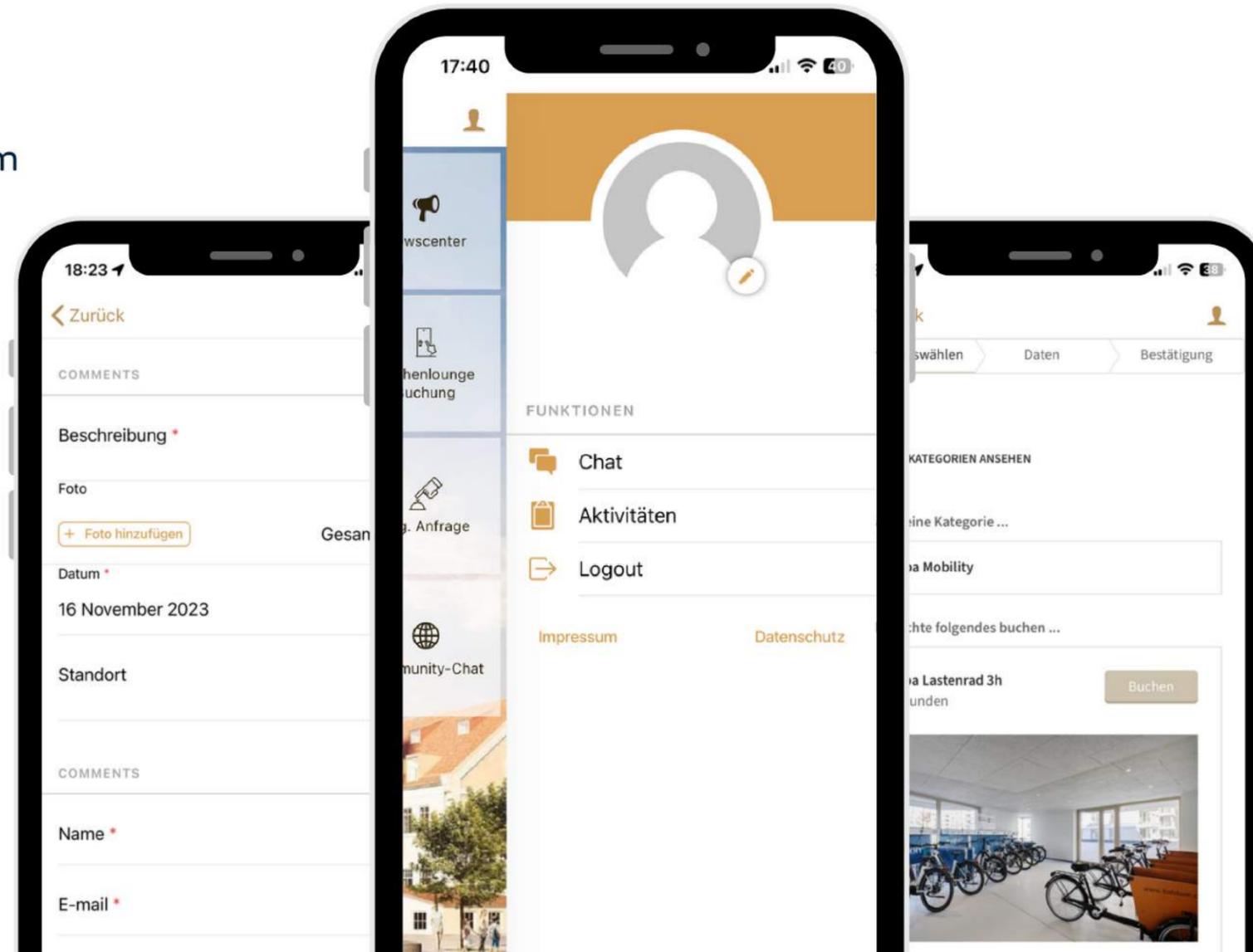
## SIMPEL & EFFEKTIV

Für alle Altersgruppen nutzbar.  
Reduziert auf das Notwendige um  
den Alltag zu erleichtern.



## VERFÜGBARKEIT

Den Concierge immer  
dabei, auch wenn man  
nicht vor Ort ist oder  
der Concierge nicht da  
ist.



## KOMPLIZIERTES WIRD EINFACH

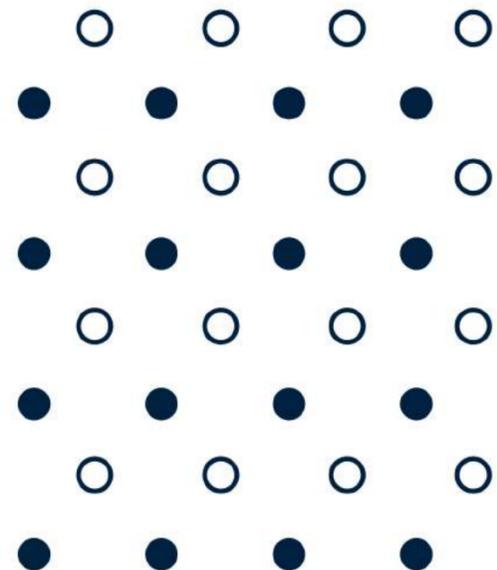
Analoge Papierformulare  
werden endlich digital.



## EINFACH ERLEDIGT

Routineaufgaben werden  
schnell und nachvollziehbar  
erledigt.

# APP FUNKTIONEN



- Native App im Apple Appstore und Google Playstore
- Öffnungszeiten und Anwesenheit
- Kontakt
- Newscenter
- Servicelisten
- Shop
  - Möglich, aber nicht notwendig durch unser POS Kassensystem
- Termine
  - Wichtige Termine im Objekt
- Buchungen
- Verleih
- Dokumentenscanner
- Anfragen
- Mängelmelder
- Gäste & Lieferanten Melder
  - inkl. Freigabe zum Zutritt zur Wohnung
- Dokumente Sammlung inkl. Download
- Nachrichten an den Concierge senden
- Auf Wunsch stellen wir einen Community-Chat zur Verfügung

# RUNDGÄNGE MIT COREDINATE



## NFC TECHNOLOGIE

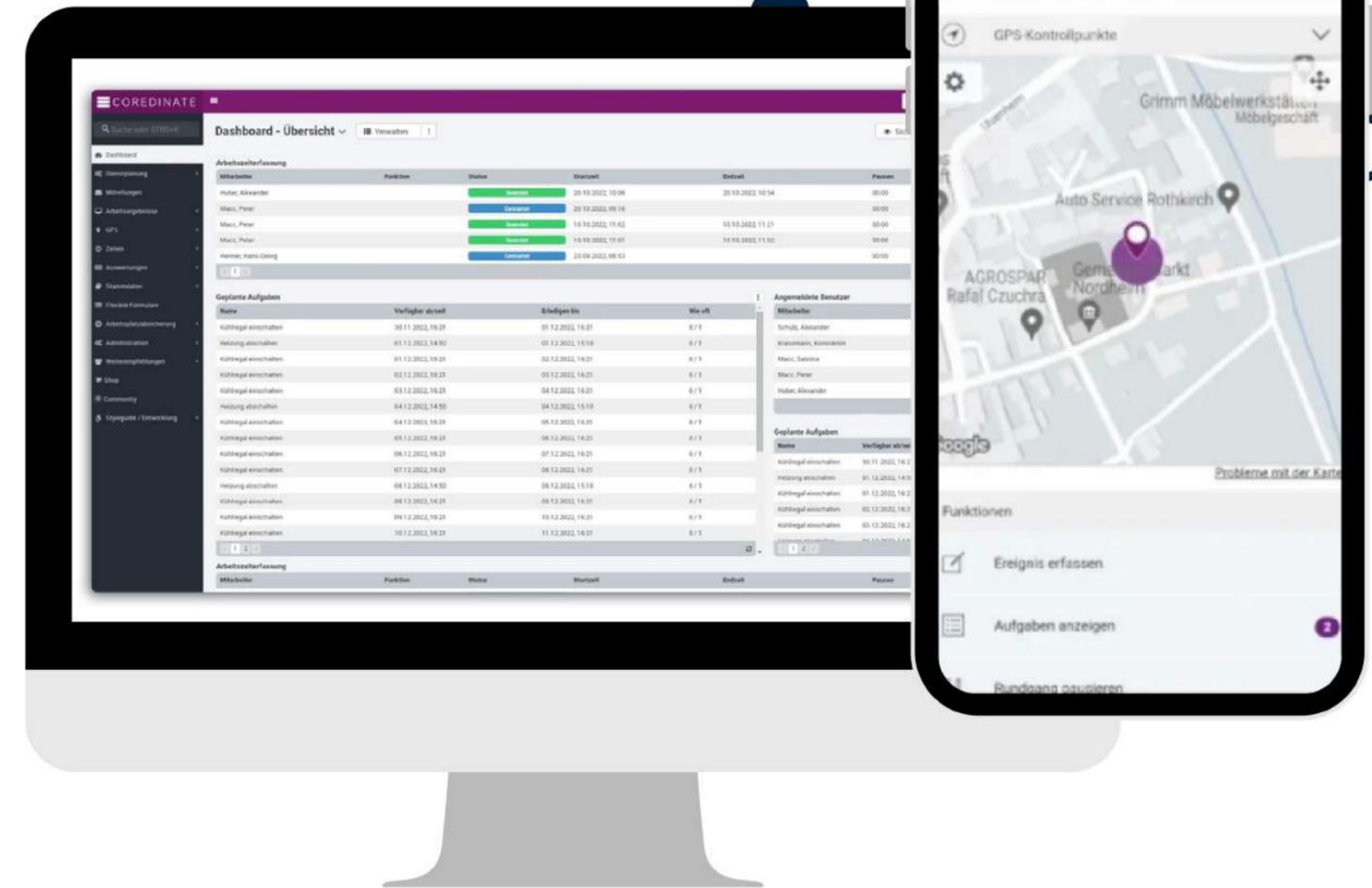
Durch NFC Tags wird ein Rundgang nachgewiesen.

## ARBEITSANWEISUNGEN

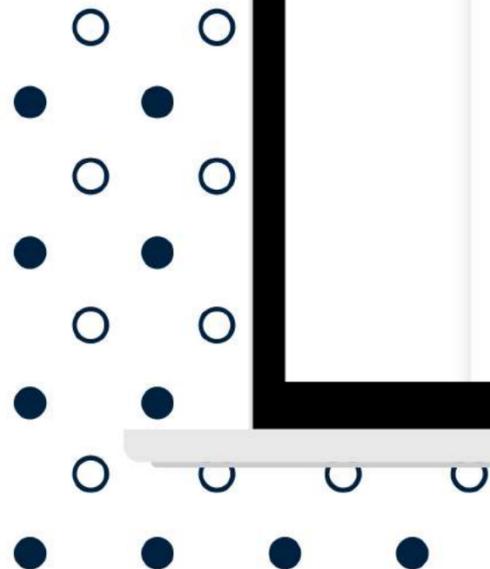
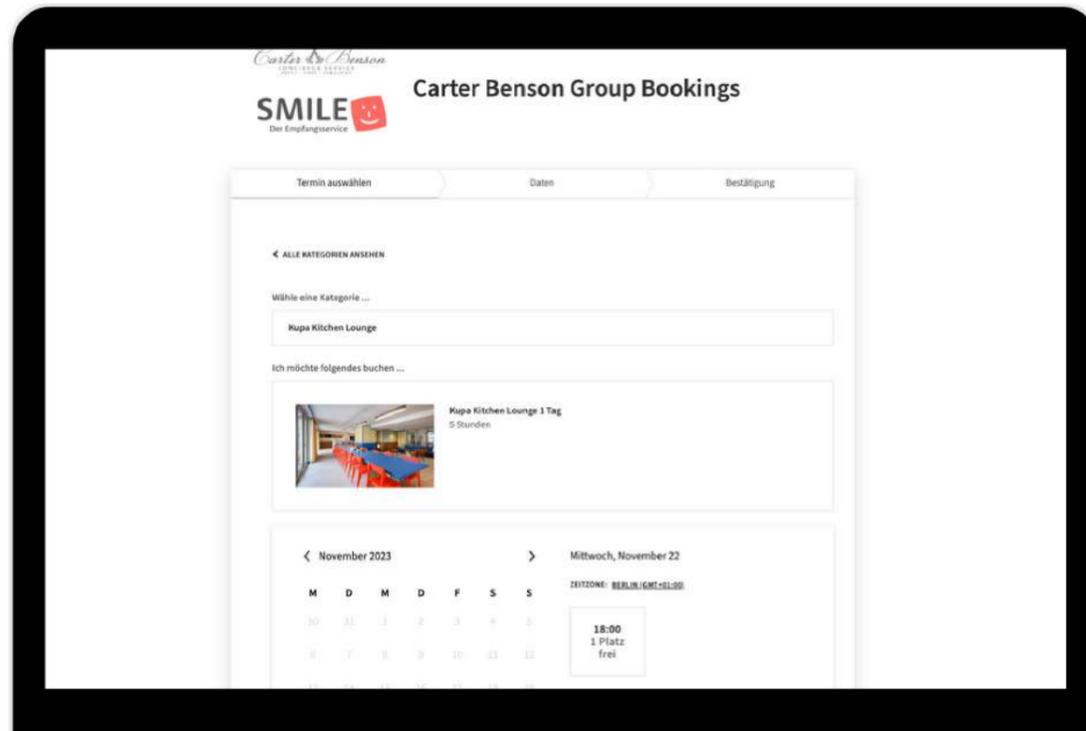
Jeder Tag gibt Anweisungen und fordert z.B. zu Statusmeldungen auf.

## DAUERHAFTER WERTERHALT

Das Conciergeteam ist nicht nur für die Bewohner da, auch die HV und der Eigentümer hat große Vorteile. Unter Anderem durch die regelmäßige Prüfung des Zustandes von Haus und Technik



# RESSOURCEN VERWALTUNG MIT ACUITY SCHEDULING



## ÜBERSICHTLICH

Jede Mietsache wird sauber und digital organisiert.

## VERFÜGBARKEIT

Verhindert Frustration der Mieter, jeder sieht transparent jede Verfügbarkeit.

## EVENTS & KURSE

Nicht nur Ressourcen, auch Events & Kurse können buchbar gemacht werden.

## PER APP ODER IM INTERNET

Unsere Booking-Software ist per Webbrowser oder in der App verfügbar.

## SELFSERVICE

Jeder Nutzer hat einen eigenen Account und kann Buchungen stornieren oder ändern, das entlastet das Team weitreichend.

# LIEFERANTEN & GÄSTE MANAGEMENT MIT ENVOY



## INFORMIEREN

Der Concierge weiß vorher wer am Tag kommt und wer angemeldet das Haus betreten darf.

## NACHVOLLZIEHBAR

Jeder Eigentümer möchte gern wissen, welcher Lieferant, Dienstleister oder Handwerker wann und wie lange vor Ort war.

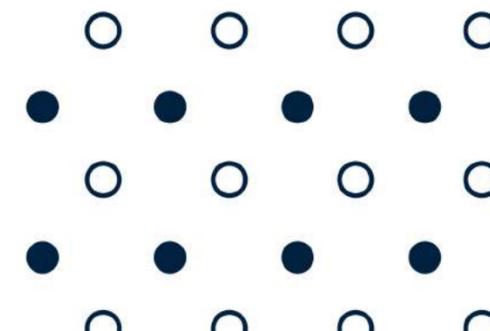


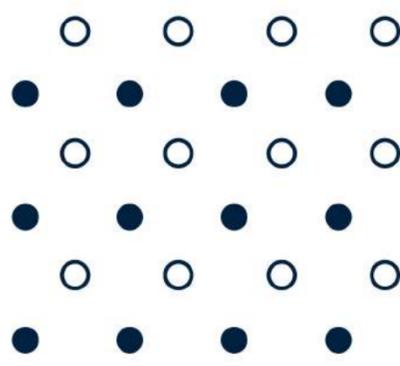
## SCHLÜSSEL

Ausgabe und Rücknahme endlich nachvollziehbar und einfach lösen.

## ORGANISATION

Keine Papierlisten mehr, die weder übersichtlich sind, noch datenschutzkonform sind.





# BENEFITS



## 01.

### IDENTITÄT

Die CI Ihrer Immobilie wird in der App wieder gefunden. Die App ist so einmalig wie Ihr Projekt.

## 02.

### FLEXIBILITÄT

Alle Informationen an einem Ort. Begeistern Sie Ihre Bewohner, Eigentümer und Mieter mit einer ganzheitlichen Informationskultur.

## 03.

### TECHNOLOGIE

App Development und Datenschutz aus Deutschland mit lokalen Servern.

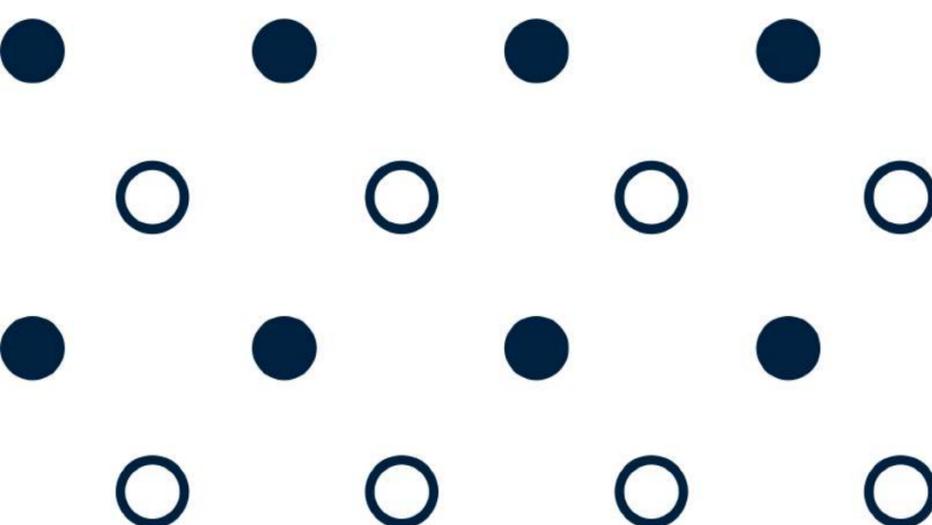
## 04.

### SUPPORT

Wir kümmern uns um alles. Erstellung, Pflege, Appstores und Updates, sowie die Inhalte werden durch uns nach Ihren Vorstellungen umgesetzt.

### IHR CONCIERGE KANN MEHR

Wir begeistern an Ihrem Empfang und auf jedem Endgerät Ihrer Mieter und Eigentümer.



# DIGITALE LÖSUNGEN



## SKALIERBAR

Kompliziertes einfach machen und viele Routineaufgaben in digitale Workflows integrieren.



## KONTROLLE

Transparenz und Nachvollziehbarkeit ist im Immobilienmanagement wichtig und notwendig



## DATENSCHUTZ UND SICHERHEIT

Wir arbeiten mit führenden Partnern, die in jeder Disziplin hoch professionelle digitale Lösungen für alltägliche Probleme erarbeitet haben. Damit stellen wir einen sensiblen Umgang mit den Daten der Bewohner sicher.

